



PROPIEDAD PRIVADA

PROPIEDAD PRIVADA

CALLE DEL MÁRMOL

PICADERO

ZV

NAVE

PROPIEDAD PRIVADA

PROPIEDAD PRIVADA

F-16 CAMINO MOJÓN-ZENETA.

PROPIEDAD PRIVADA

SALON DE CELEBRACIONES DOS RUBIAS  
PROPIEDAD PRIVADA

PARCELA "A"  
2.371,99 m<sup>2</sup>  
(II plantas)  
edificabilidad máx.  
4.124,85 m<sup>2</sup>  
+ vuelos

PARCELA "B"  
1.124,48 m<sup>2</sup>  
(II plantas)  
edificabilidad máx.  
2.248,96 m<sup>2</sup>  
+ vuelos

PARCELA "C"  
1.112,52 m<sup>2</sup>  
(II plantas)  
edificabilidad máx.  
2.225,04 m<sup>2</sup>  
+ vuelos

PARCELA "F"  
695,17 m<sup>2</sup>  
(II plantas)  
edificabilidad máx.  
1.390,34 m<sup>2</sup>  
+ vuelos

PARCELA "E"  
346,12 m<sup>2</sup>  
(II plantas)  
edificabilidad máx.  
692,24 m<sup>2</sup>  
+ vuelos

PARCELA "7a"  
738,50 m<sup>2</sup>

PARCELA "D"  
2.106,54 m<sup>2</sup>  
(II plantas)  
edificabilidad máx.  
4.153,78 m<sup>2</sup>  
+ vuelos

COLEGIO

PARKING COLEGIO

PROPIEDAD PRIVADA

ENVOLVENTES PROPUESTAS DE MANZANAS / PARCELAS.

ÁMBITO DE LA U.A. MO.

PARCELA/MANZANA	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> t)
PARCELA A	2.371,99	4.124,85
MANZANA B	1.124,48	2.248,96
MANZANA C	1.112,52	2.225,04
PARCELA D	2.106,54	4.153,78
MANZANA E	346,12	692,24
PARCELA F	695,17	1.390,34
PARCELA 7a	738,50	
	8.495,32	14.835,21

ESTUDIO DE DETALLE DE REAJUSTE DE ALINEACIONES Y REORDENACIÓN DE VOLUMENES EN LA "U.A. -MO"  
 PLANOS DE ORDENACIÓN:  
 REAJUSTE DE ENVOLVENTES Y REORDENACIÓN VOLUMEN PROPUESTOS POR EL E.D.  
 PROMOTORES:  
**HERMANOS MARTÍNEZ TOVAR**  
 SITUACION: C/ Aljibe, C/ Mármol y Otras de Nueva Apertura, EL MOJÓN, BENIEL.

SOCIEDAD PROFESIONAL  
**GAURYA** REGISTRO  
 COLEGIO OFICIAL DE Y ACREDITACIÓN DE  
**ARQUITECTOS**  
 REGIÓN DE MURCIA DOCUMENTOS PROFESIONALES  
 Autores: RAMON ROSA JARA  
 22/01/2019  
 187447/2155  
 CDFH  
 EL ARQUITECTO  
**RAMÓN ROSA JARA**  
 El presente documento ha sido registrado y acreditado.  
 EXPEDIENTE: 20U10 FECHA: ENERO 2010

"EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. RAMON ROSA JARA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÍA LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO".